

# DES HABITATIONS D'EXCEPTION

La ville de Belœil, en plein développement, a de nombreux avantages à offrir à ses habitants. L'entreprise Constructions Jasmont a donc à cœur d'y être présente pour sa clientèle. Elle lui propose ainsi 150 condos sur le site du Domaine du Centenaire, en plus de quelques unifamiliales et semi-détachées sur le site des Bourgs de la Capitale.

Avec ses 35 années d'expérience dans la construction neuve, Constructions Jasmont a choisi ce site pour son emplacement stratégique, directement accessible par l'autoroute 20, à quelques minutes de la 30 et à 15 minutes du tunnel Louis-Hippolyte-Lafontaine. Situés près de deux gares – et l'on sait comme il est pratique d'aller travailler à Montréal par le train de banlieue –, ces développements domiciliaires sont également près de la route 116, qui donne accès à de nombreux commerces et services. En effet, à quelques pas de là se trouve un nouveau cinéma de dix salles, une station-service, un dépanneur, un CLSC et un CHSLD, deux épiceries de grande distribution entourées de commerces spécialisés, sans oublier les restaurants et les charmantes boutiques du Vieux-Belœil, ainsi que les nombreuses écoles primaires et secondaires publiques et privées.

Le mont Saint-Hilaire et son Centre de la Nature, les terrains de golf, les pis-



tes cyclables, les parcs environnants et la possibilité de nombreuses activités sportives et culturelles font aussi partie du style de vie des plus agréables qu'offre Belœil.

## DES CONDOS CONTEMPORAINS

Mis en vente à un prix plus que raisonnable compte tenu des détails de finition inclus (à partir de 149 900 \$), ces condos de deux ou trois chambres possèdent beaucoup d'atouts : une formidable orientation, avec vue imprenable sur le mont Saint-Hilaire, des sols en béton, une excellente insonorisation, une entrée principale avec gâche électrique et interphone, une grande fenestration, un terrain

extérieur entièrement paysagé, avec gazon, arbustes et pavé uni, et deux espaces de stationnement asphaltés inclus.

## COTTAGES PRISÉS

Il faut se dépêcher pour acquérir les dernières maisons Constructions Jasmont des Bourgs de la Capitale, car il n'en reste que quelques-unes ! Les jolis cottages, aux multiples plans d'aménagements différents les uns des autres, sont construits dans un bel endroit intime et sécuritaire et sont livrés clés en main, avec stationnement extérieur, asphalté, pavé uni et gazon. Leur prix débute à 229 900 \$ plus taxes. ■



## BUREAU DES VENTES, CONDOS ET MAISONS MODÈLES :

1193, rue Azarie-Lamer, Belœil  
Ouverts du lundi au mercredi de 13h à 20h,  
le samedi et le dimanche de 13h à 17h  
Léon Lussier au 450 464-4247  
[www.jasmont.com](http://www.jasmont.com)